



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
1 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
627

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων. 1
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών
δόμησης στους Οικισμούς Ανατολή, Καλόγεροι της Κοινότητας
Ανατολής επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου. 2
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών
δόμησης στους Οικισμούς Λίμνες, Αγία Πελαγία, Άγιος Ιωάν-
νης, Δράκος Δύο Πρίνοι, Καλός Λάκκος της Κοινότητας Λι-
μνών Μιρ/λου του Νομού Λασιθίου. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5727/204

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχε-
δίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθη-
καν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών»
ΦΕΚ 196/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το 443/2.11.83 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 105Α'/83) με το οποίο
μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίη-
σης ρυμοτομικών σχεδίων επιβολής προκηπίων.

4. Την 4616/159/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως
διατυπώθηκε στο με αρ. 7/86 πρακτικό (θέμα 24ο), αποφασίζουμε:

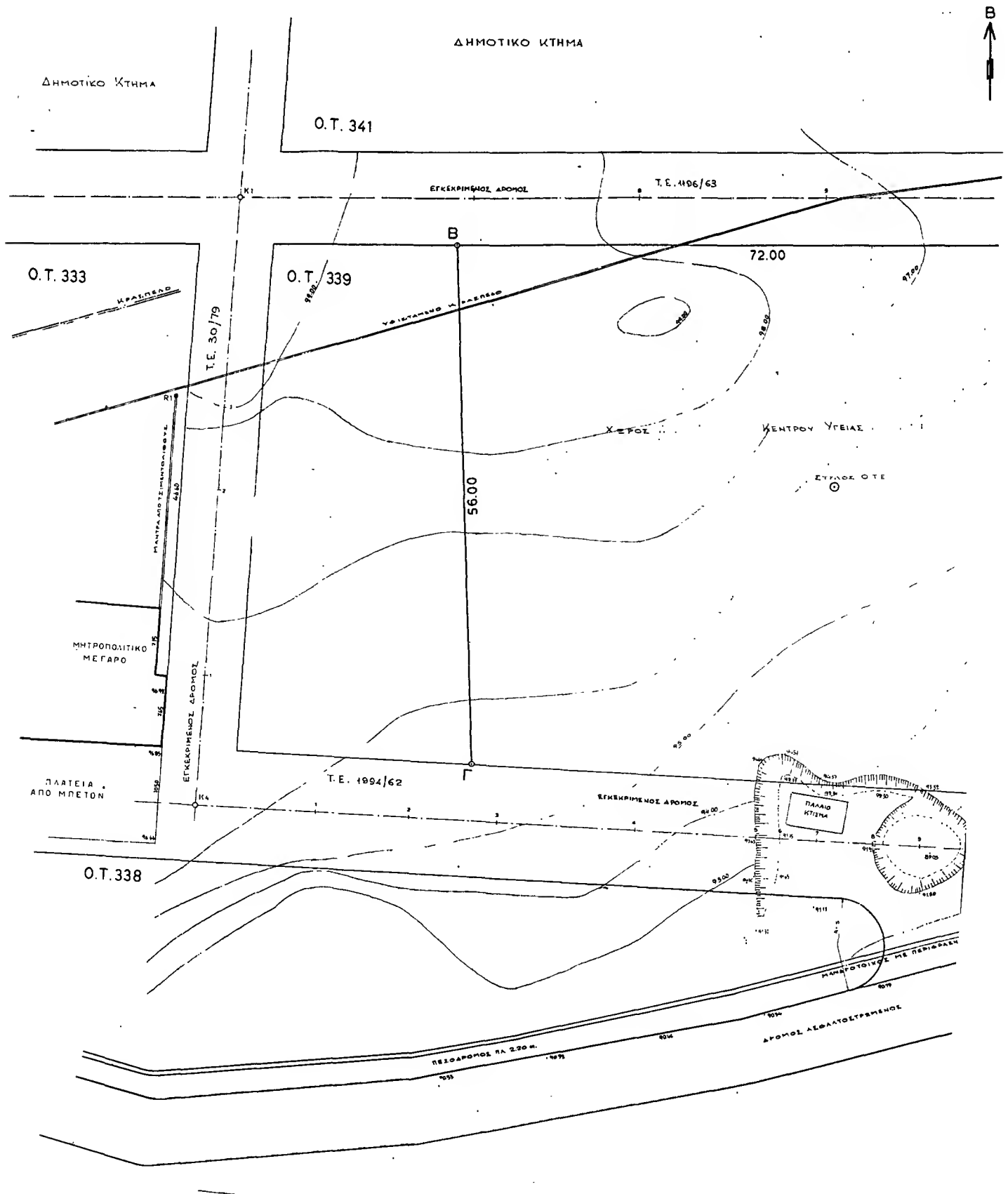
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων
στο Ο.Τ. 339 με τον χαρακτηρισμό του με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ,
Α τμήματός του σαν χώρου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας όπως
φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200
που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ.Π.Δ.Δ. Αττικής και που το
συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

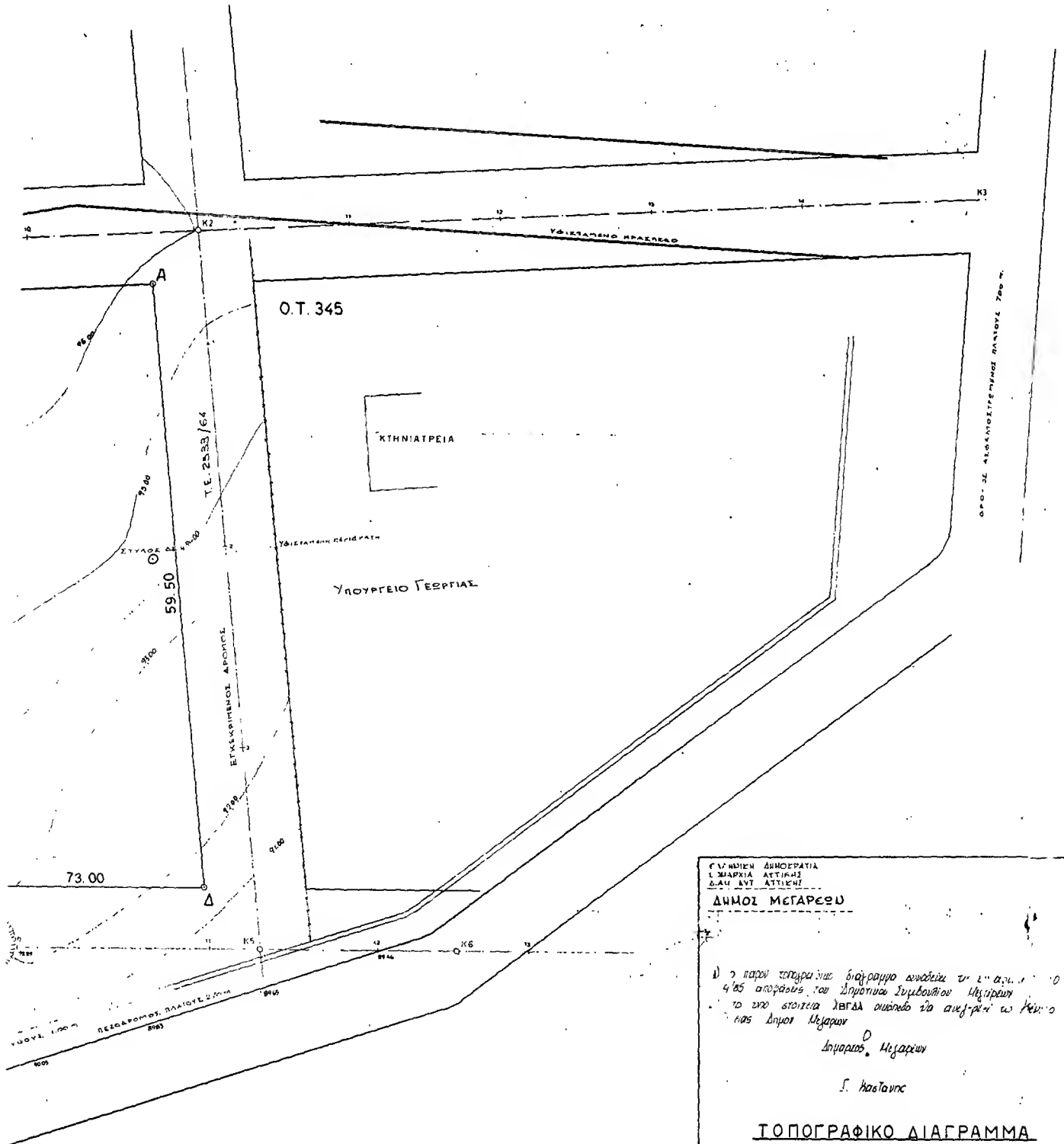
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 13 Μαρτίου 1986

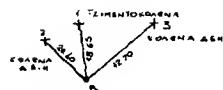
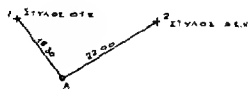
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ





Αξία υψομέτρων $R_1 = 100.00$
 και μεμβρανικού υψομέτρου μετρώ

ΕΞΑΓΩΓΕΙΣ ΠΕΡΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΙ ΜΕΤΑΡΕΩ

Ο παρών τεχνικός διαγραμμα αναφέρει τη 2^η από τις 4^{ες} αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταρρών το 1970 σχετικά με την οριοθέτηση των ορίων των Δημοτικών Μεταρρών.

Δημάρχος Μεταρρών

Γ. Καστανός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Οικ. Τετραλίου ανέλεγκτος Κ. Μ. Λαός

ΚΑ: 1/200

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΙ ΜΕΤΑΡΕΩ
 Αριθμός 6-3-1976
 ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΗΣ
 Α.Α.

Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ

Μεταρρών 14-1-1977

Ο συντάξας

Γεώργιος Β. ΚΑΤΣΗΣ



Αριθ. 1602

(2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς Ανατολή, Καλόγεροι της Κοινότητας Ανατολής επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερομένους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 29/6.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς: α) Ανατολή στην κατηγορία των ενδιαφερόντων, στασίμων, μεσαίων, β) Καλόγεροι στην κατηγορία των Αδιάφορων, στασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Ανατολή, Καλόγεροι της Κοινότητας Ανατολής του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-15, 1-17 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.1985 και για τους οικισμούς: Ανατολή, Καλόγεροι της Κοινότητας Ανατολής Ιεράπετρας, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τον οικισμό α) Ανατολή, που κατατάσσεται στην κατηγορία των ενδιαφερόντων οικισμών, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα, β) Καλόγεροι που κατατάσσεται στην κατηγορία των Αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 1 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 1600

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης στους Οικισμούς Λίμνες, Αγία Πελαγία, Άγιος Ιωάννης, Δράκος Δύο Πρίνοι, Καλός Λάκκος της Κοινότητας Λιμνών Μιρ/λου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μη/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της μελέτης της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 28/6.3.86 γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς: α) Λίμνες, β) Αγία Πελαγία γ) Άγιος Ιωάννης δ) Δράκος, ε) Καλός Λάκκος στην κατηγορία των Αδιάφορων, στασίμων, οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Λιμνών, Αγίας Πελαγίας, Άγιος Ιωάννης, Δράκου, Δύο Πρίνων, Καλού Λάκκου Κοιν. Λιμνών του Νομού Λασιθίου με στοιχεία 1-26, 1-9, 1-17, 1-14, 1-11, 1-13 αντίστοιχα όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.1985 και για τους οικισμούς: Λίμνες, Αγία Πελαγία, Άγιος Ιωάννης, Δράκος, Δύο Πρίνοι, Καλός Λάκκος της Κοιν. Λιμνών Μιρ/λου, αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης.

Για τους οικισμούς της ομάδας α) που κατατάσσονται στην Κατηγορία των Αδιάφορων οικισμών, τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

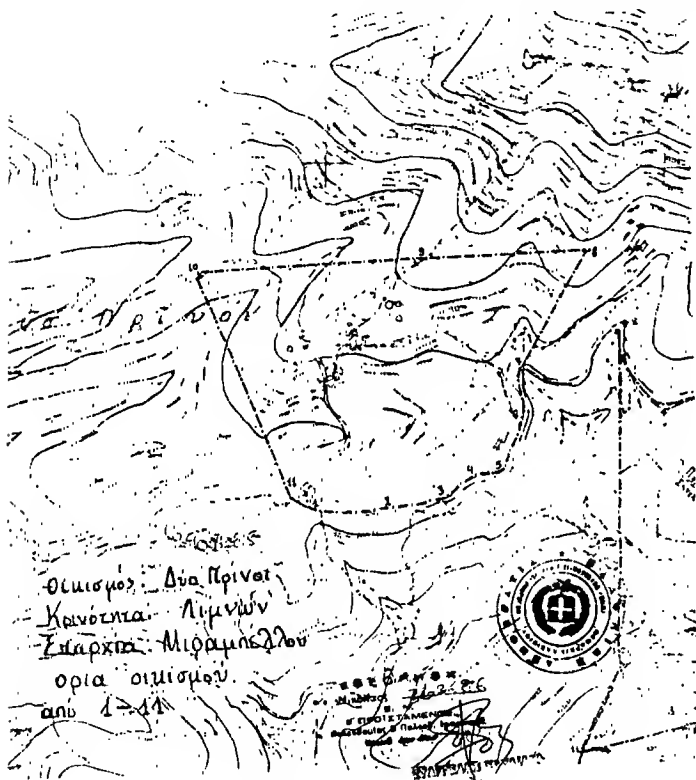
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινόμενων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

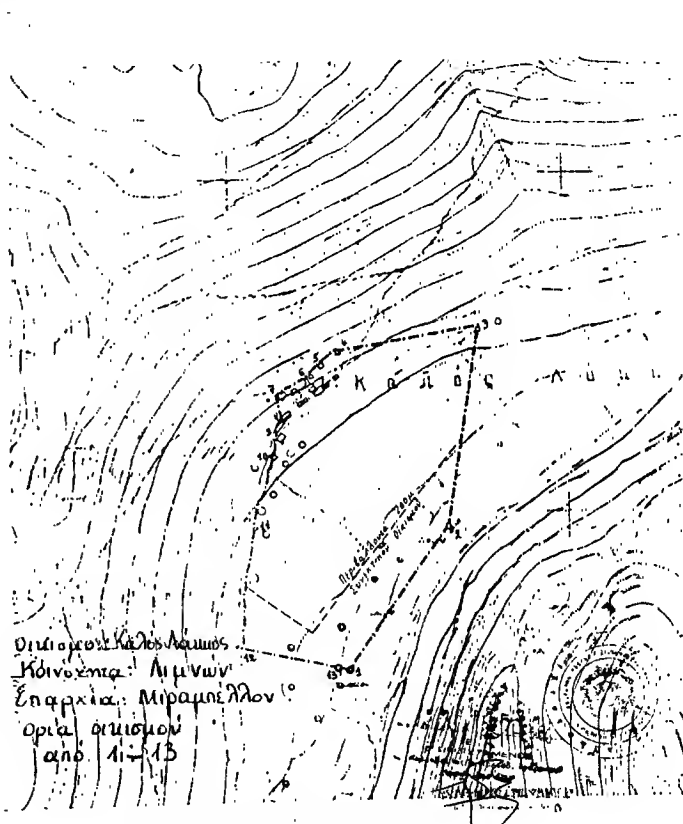
Άγ. Νικόλαος, 1 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



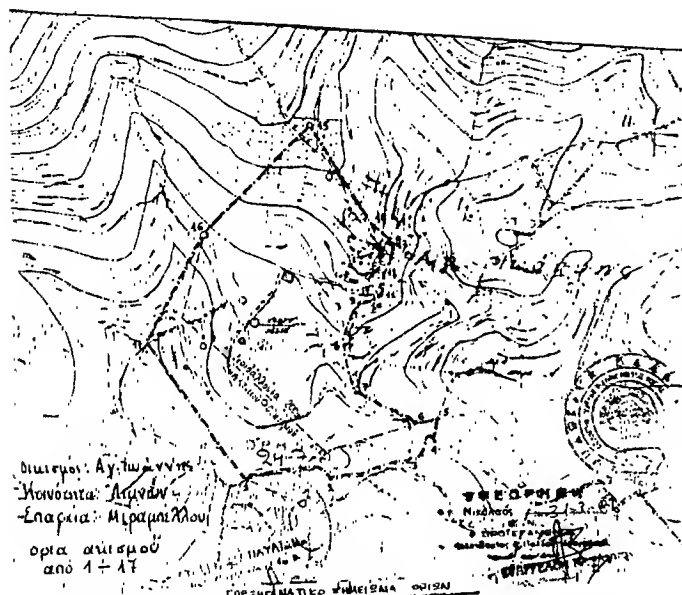
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

- Α) Δία Πρίνοι:
1. Δία Πρίνοι, 2. Δία Πρίνοι, 3. Δία Πρίνοι, 4. Δία Πρίνοι, 5. Δία Πρίνοι, 6. Δία Πρίνοι, 7. Δία Πρίνοι, 8. Δία Πρίνοι, 9. Δία Πρίνοι, 10. Δία Πρίνοι, 11. Δία Πρίνοι, 12. Δία Πρίνοι, 13. Δία Πρίνοι, 14. Δία Πρίνοι.



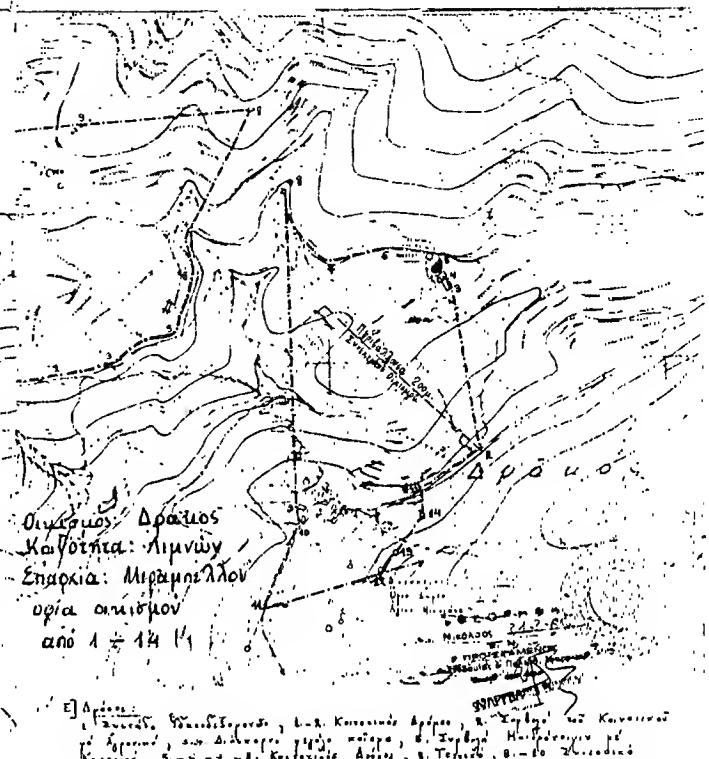
ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

- Α) Δία Πρίνοι:
1. Δία Πρίνοι, 2. Δία Πρίνοι, 3. Δία Πρίνοι, 4. Δία Πρίνοι, 5. Δία Πρίνοι, 6. Δία Πρίνοι, 7. Δία Πρίνοι, 8. Δία Πρίνοι, 9. Δία Πρίνοι, 10. Δία Πρίνοι, 11. Δία Πρίνοι, 12. Δία Πρίνοι, 13. Δία Πρίνοι, 14. Δία Πρίνοι.



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

- Α) Δία Πρίνοι:
1. Δία Πρίνοι, 2. Δία Πρίνοι, 3. Δία Πρίνοι, 4. Δία Πρίνοι, 5. Δία Πρίνοι, 6. Δία Πρίνοι, 7. Δία Πρίνοι, 8. Δία Πρίνοι, 9. Δία Πρίνοι, 10. Δία Πρίνοι, 11. Δία Πρίνοι, 12. Δία Πρίνοι, 13. Δία Πρίνοι, 14. Δία Πρίνοι.



- Α) Δία Πρίνοι:
1. Δία Πρίνοι, 2. Δία Πρίνοι, 3. Δία Πρίνοι, 4. Δία Πρίνοι, 5. Δία Πρίνοι, 6. Δία Πρίνοι, 7. Δία Πρίνοι, 8. Δία Πρίνοι, 9. Δία Πρίνοι, 10. Δία Πρίνοι, 11. Δία Πρίνοι, 12. Δία Πρίνοι, 13. Δία Πρίνοι, 14. Δία Πρίνοι.